



REUNION PUBLIQUE

PRESENTATION DES PROJETS « Petites villes de demain »



agence nationale
de la cohésion
des territoires



MOT D'ACCUEIL



Laurent DAUMARK

Maire – Vice-président de la
Communauté de communes

INTRODUCTION

Déroulé de la soirée

19h00
Accueil

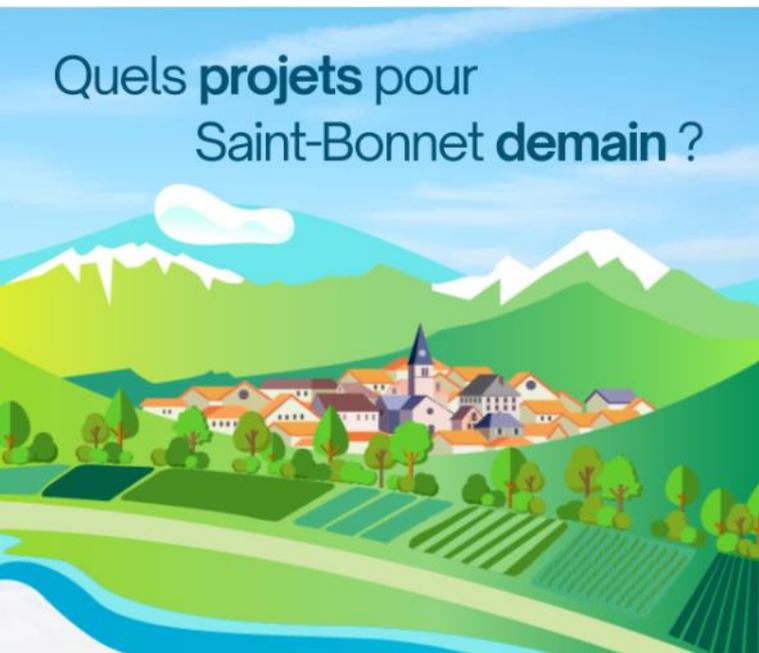
19h05
Propos
introductifs

19h15
Présentation
des projets

20h05
Echanges
avec vous

20h30
Clôture

Quels **projets** pour
Saint-Bonnet **demain** ?



Les ingrédients pour bien fonctionner ensemble



**ÉCOUTONS NOUS
ACTIVEMENT**



**NE JUGEONS PAS,
SOYONS
BIENVEILLANTS**



**PARTAGEONS
LA PAROLE**



**POSONS UNE PAROLE
SYNTHÉTIQUE**

Introduction



Pour participer, allez sur <https://my.beekast.com>
et entrez le code session : **587847**





Introduction

Quelles sont les thématiques sur lesquelles vous souhaitez avoir le plus d'informations ce soir ?

Aviez-vous pu participer à l'un des temps (atelier, balade) ?

En termes d'amélioration du cadre de vie, quels mots sont prioritaires pour vous ?

ENJEUX ET RESULTATS

Le dispositif « Petites Villes de Demain »



Programme national
lancé en 2020

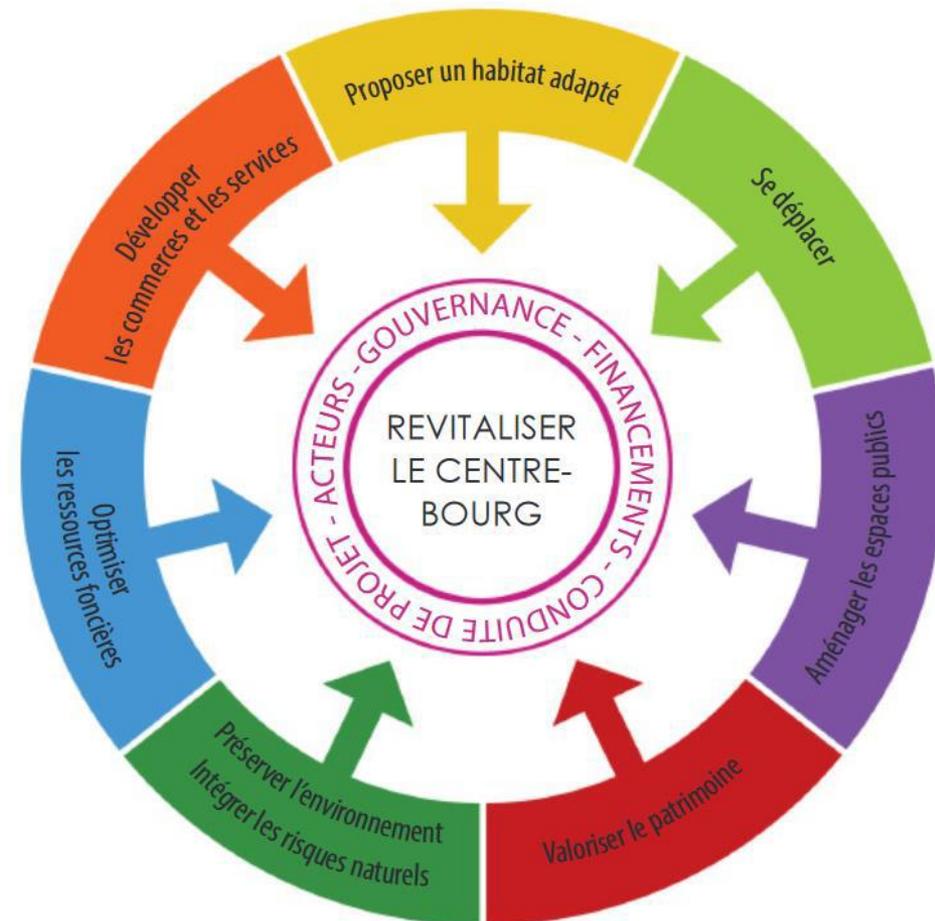
Objectifs :

Renforcer et adapter les petites centralités à l'échelle de **bassins de vie** cohérents : habitat, services, équipements...

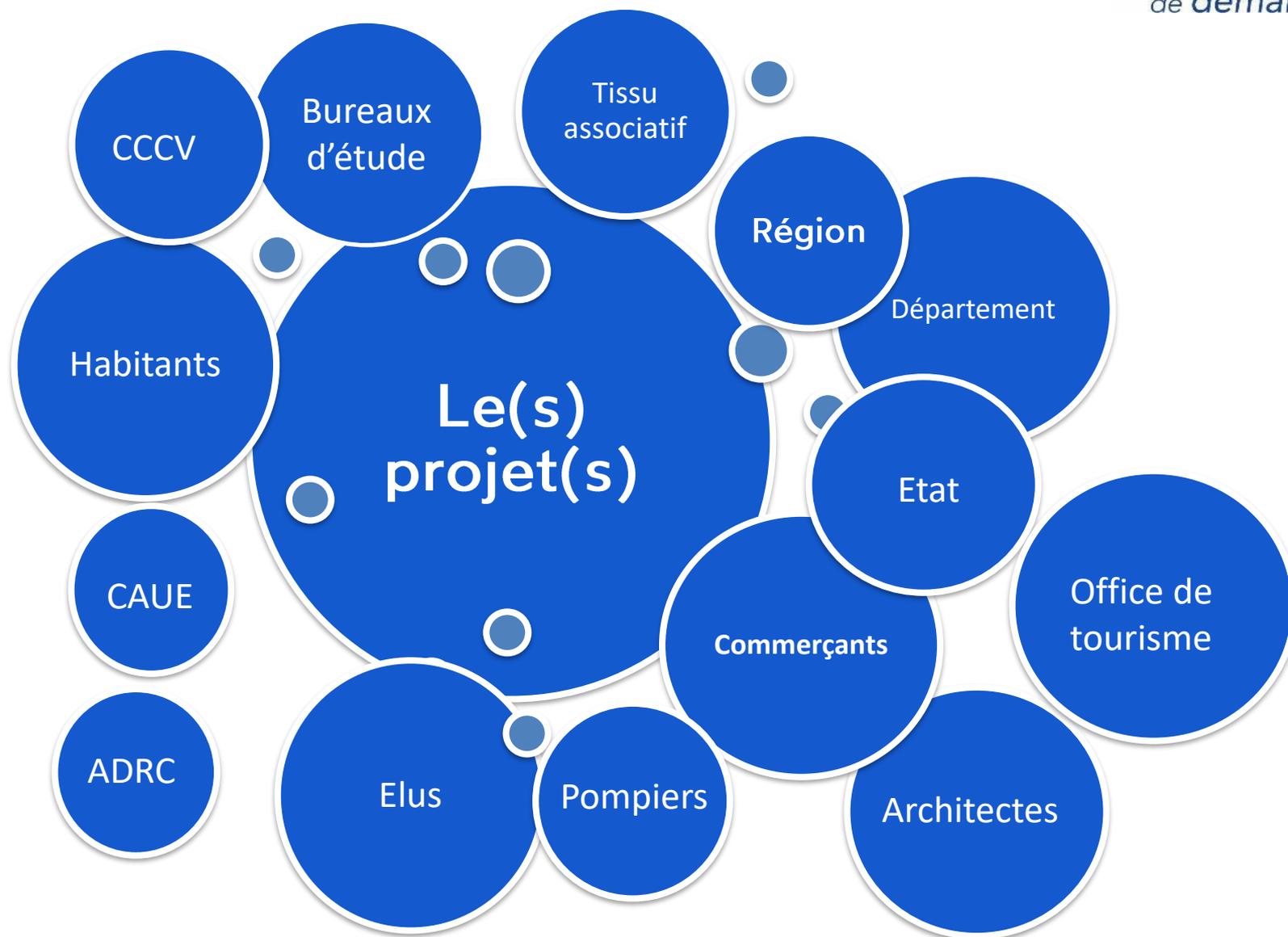
Comment ?

Un apport d'ingénierie dans les collectivités pour élaborer une feuille de route à partir des problématiques locales

Méthode multithématique : habitat, mobilités, services, commerces, ressources foncières, espaces publics, environnement, patrimoine, culture...



Le dispositif « Petites Villes de Demain »



Les enjeux et résultats de l'étude de revitalisation

1

PARTAGER UNE VISION COMMUNE DES GRANDS ENJEUX DU CENTRE BOURG DE SAINT BONNET

- ATELIER N°1 : Diagnostic en marchant avec les habitants – 10 octobre 2022
- ATELIER N°2 : Atelier world café devenir des équipements publics avec les habitants – 2 février 2023

Elaboration d'un « **DIAGNOSTIC DE TERRITOIRE** »
sur la base des enseignements du travail de terrain et de l'atelier n°1 et 2



Les escales

- 1 Départ et lieu de rendez-vous
Place de Waldems
- 2 Escale 2
Rue de Chaillol
- 3 Escale 3
Place du Chevreuil
- 4 Escale 4
Place Grenette
- 5 Escale 5
Rue de la corniche / entrées de ville
- 6 Escale 6
Le vieux centre
- 7 Escale 7
Place sous l'Aire
- 8 Escale 8
Place Edouard Roux
- 9 Escale 9
Rue des Maréchaux
- 10 Escale 10
Rue Saint Julien
- 11 Escale 11
Parc et équipements

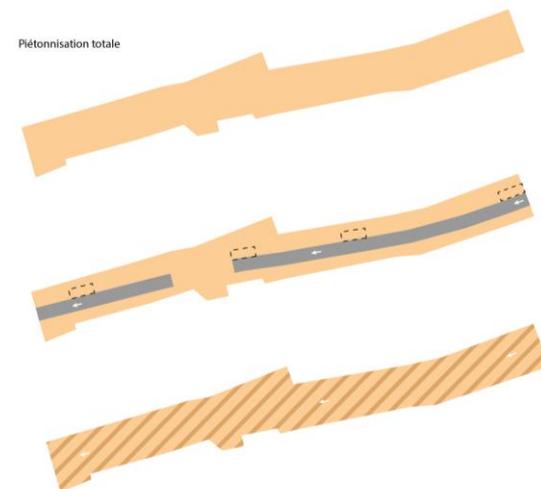
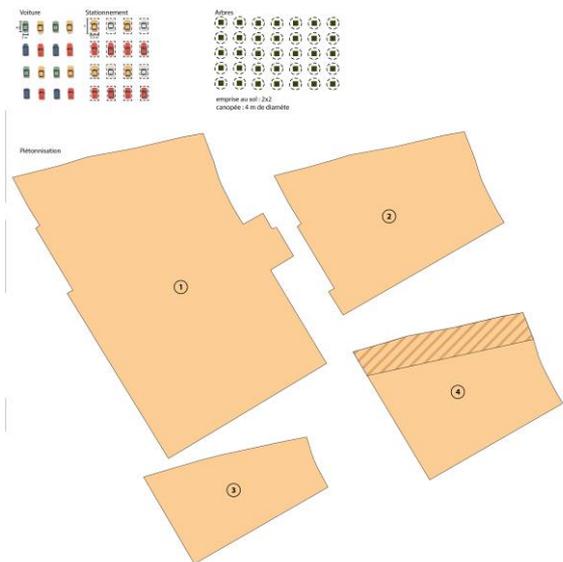


Les enjeux et résultats de l'étude de revitalisation

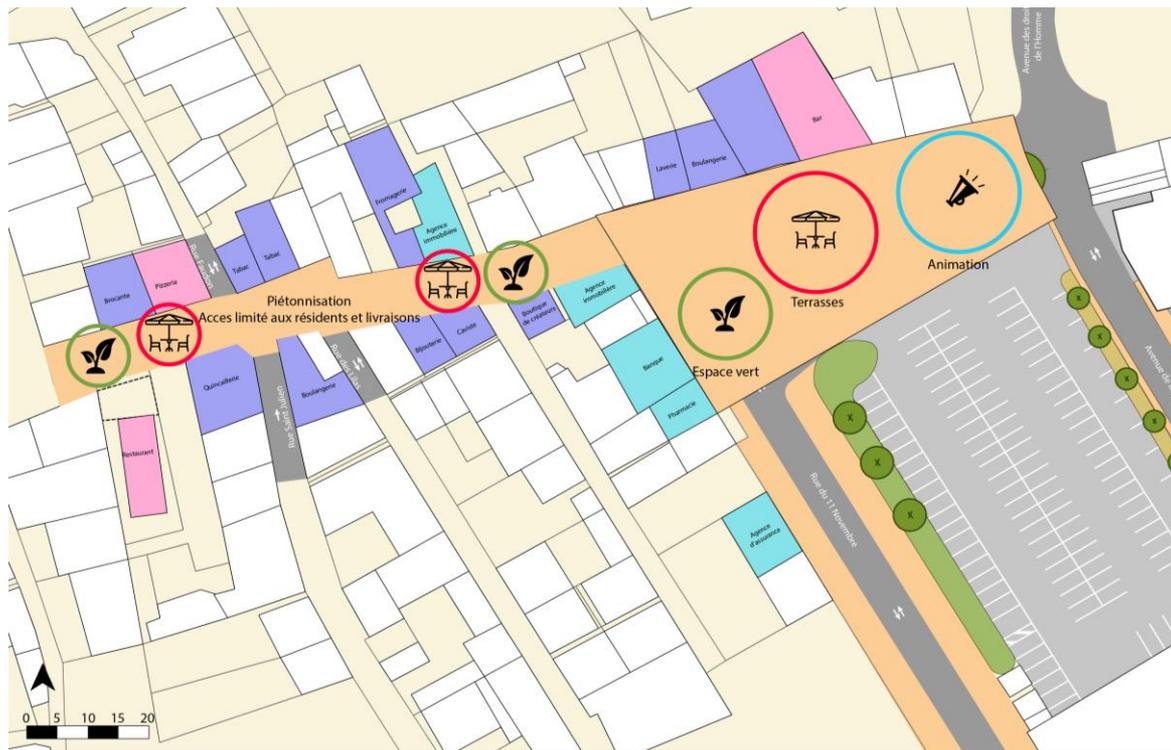
2

ETUDIER ENSEMBLE LES FUTURS POSSIBLES ET DEFINIR LES PRIORITES DE REVITALISATION

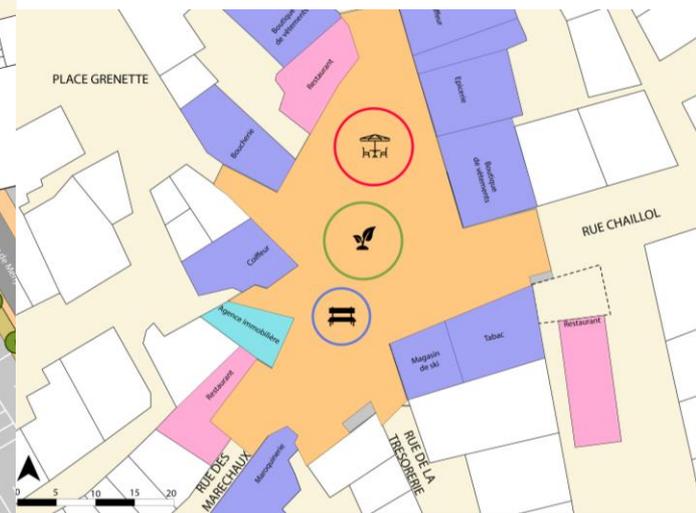
- ATELIER N°3 : Atelier cartographique de construction des scénarios d'aménagement avec les habitants – 9 février 2023
- ATELIER N°4 : Atelier cartographique construction des scénarios d'aménagement avec les commerçants – 6 avril 2023



Les enjeux et résultats de l'étude de revitalisation



1) Rue de Chaillol et Champ de foire



2) Place du Chevreril

Elaboration de « **SCÉNARIOS D'AMÉNAGEMENT** »
sur la base des enseignements du diagnostic et des ateliers

3

VALIDATION D'UN SCENARIO D'AMENAGEMENT DECLINE EN FICHES ACTION

Les enjeux et résultats de l'étude de revitalisation

RETOUR SUR LA PARTICIPATION LORS DES TEMPS DE CONCERTATION

75

participants au total lors des 4 temps ouverts
au grand public



112

contributions recueillies



3

scénarios d'aménagement



Les enjeux et résultats de l'étude de revitalisation



Les enjeux et résultats de l'étude de revitalisation

N'hésitez pas à poser vos questions sur Beekast :

Rubrique Messages

Nous débuterons par les sujets qui sont le plus revenus lors du temps de questions/réponses.

Pour participer, allez sur <https://my.beekast.com>
et entrez le code session : **587847**

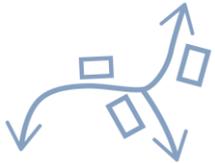


PROJETS

Plan guide

Au stade programmatique et pour réaliser un projet d'ensemble de long terme →

Nécessité d'arbitrer sur les conditions de mise en œuvre et construire une feuille de route cohérente



La feuille de route est évolutive : à chaque étape de réalisation il est possible d'adapter le projet

Chacun des projets en phase « programmation » devra faire l'objet d'une phase d'étude de maîtrise d'œuvre qui permettra un ajustement spécifique aux réalités du terrain

Plan guide

4 thématiques « guides » et un fil rouge « qualité de vie - santé » :



- HABITAT



- COMMERCES



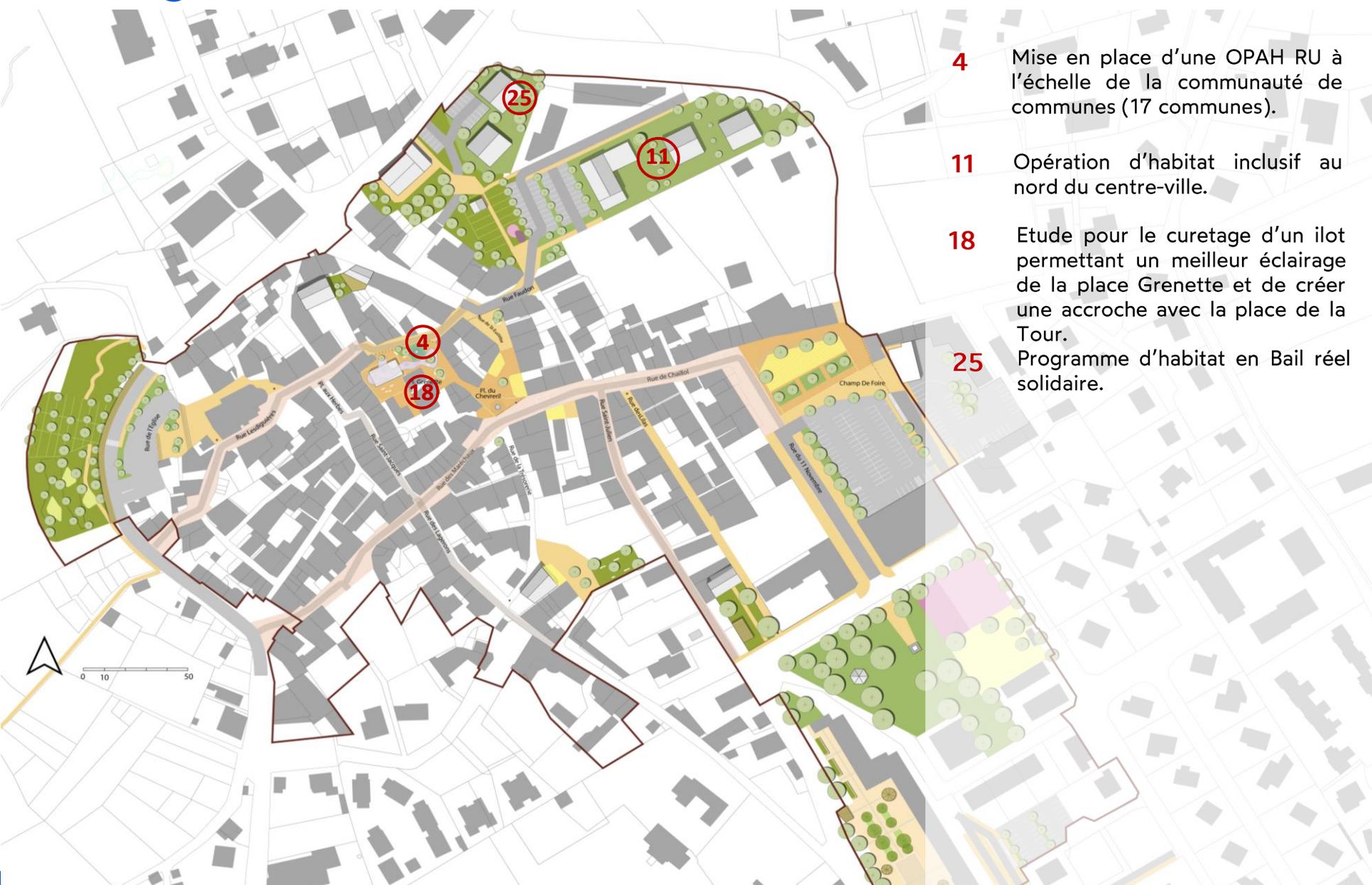
- ESPACES PUBLICS



- EQUIPEMENTS ET CULTURE

HABITAT

Plan guide – Habiter et vivre à Saint-Bonnet



4 Mise en place d'une OPAH RU à l'échelle de la communauté de communes (17 communes).

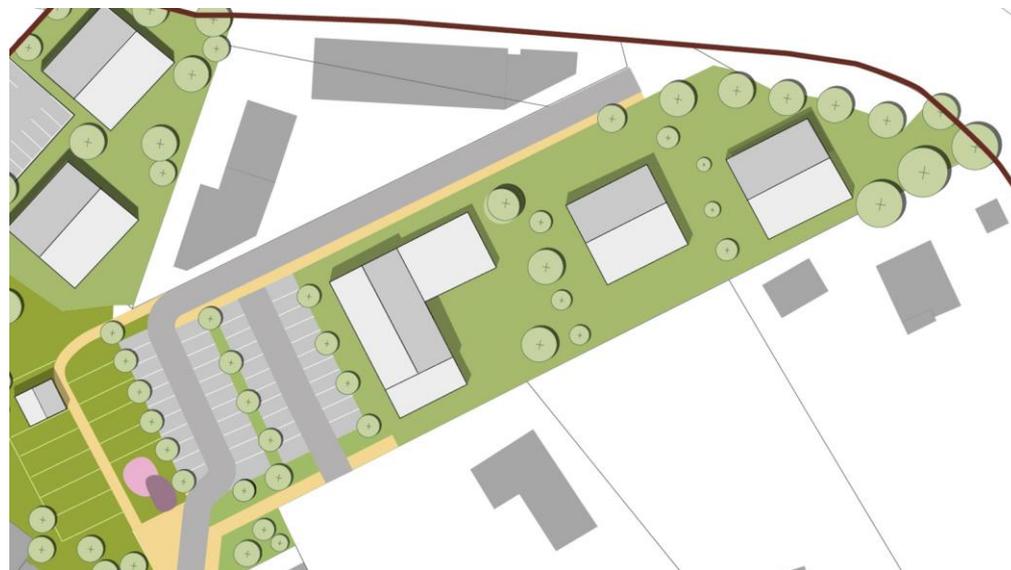
11 Opération d'habitat inclusif au nord du centre-ville.

18 Etude pour le curetage d'un îlot permettant un meilleur éclairage de la place Grenette et de créer une accroche avec la place de la Tour.

25 Programme d'habitat en Bail réel solidaire.

Habiter et vivre à Saint-Bonnet

Opération d'habitat inclusif



Mise en place d'une OPAh-RU à l'échelle de 17 communes de la CCCV



COMMERCE

Faire ses courses et commercer à Saint-Bonnet

Boutique à l'essai



Signalétique commerciale



ESPACES PUBLICS

Vivre et profiter des espaces publics

Réaménagement transitoire du CHAMP DE FOIRE : sécurisation et création d'un ESPACE DE RENCONTRE EN ENTREE DE VILLE



Vivre et profiter des espaces publics

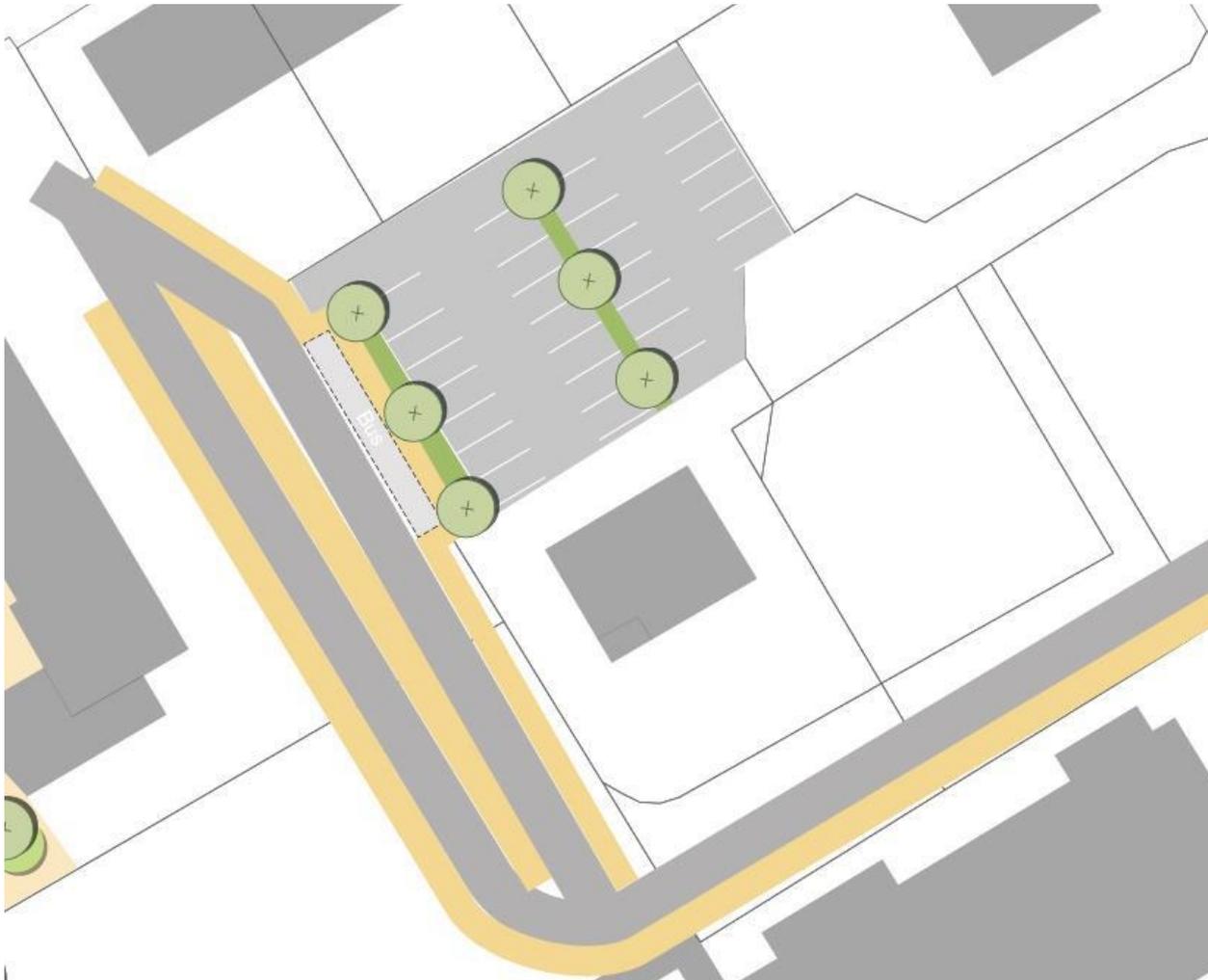
Réaménagement du secteur coste-belle : CREATION d'UN NOUVEL ACCES AU CENTRE-BOURG



EQUIPEMENTS ET CULTURE

Bénéficiaire des équipements

Création d'un parking relais - covoiturage



Nombre places :

- 21 places
 - Dont 2 PMR
 - 1 place famille
- 2 bornes de recharge électrique
- 1 box consigne vélo sécurisé (20 places)
- 1 abris-bus
- 1 dépose minute

Bénéficiaire des équipements

CREATION d'une micro-folie au sein de la Médiathèque



RENOVATION du Cinéma Le Central – Salle de spectacles



Bénéficiaire des équipements

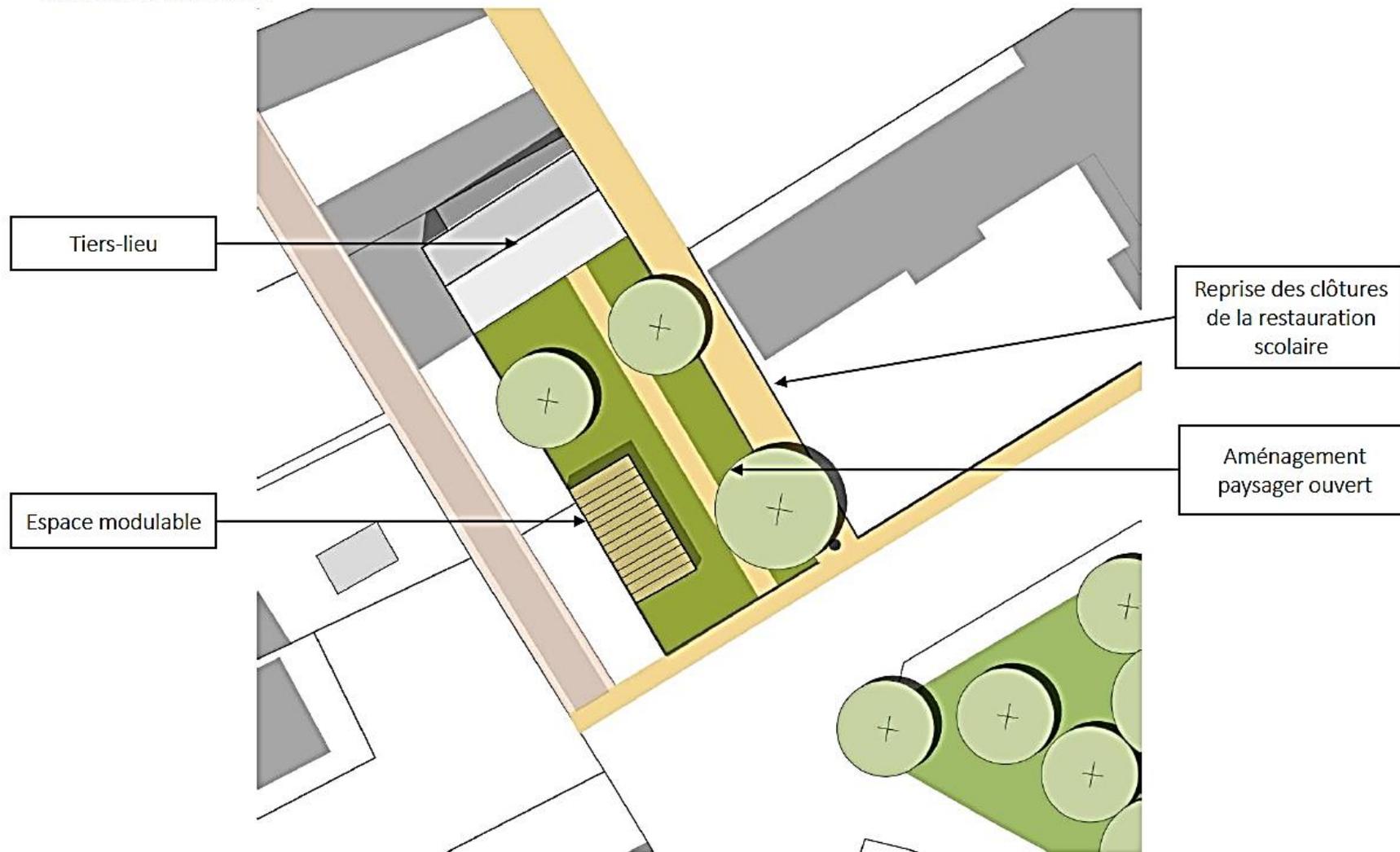
Revégétalisation et désimperméabilisation de la cour des écoles maternelles et primaires



Bénéficiaire des équipements

Création d'un tiers-lieu dans le bâtiment de l'annexe

ORIENTATION DU PROJET



Les projets à un horizon de 5 ans

Parking
relais –
covoiturage

Champ de
foire

Habitat
inclusif

Aménagement
Coste Belle

Rue de
Chaillol

Micro-Folie

Tiers-
lieu
Annexe

Cour d'école

Cinéma

Transitoire
Champ de
foire

Entrée
de ville

Signalétique
commerciale

OPAH

2024

2025

2026

2027

TEMPS D'ECHANGES

Temps d'échanges de 20 à 25 minutes



- Dialogue autour des questions posées, via Beekast
- Temps de questions réponses avec la salle, 2 par 2



ÉCOUTONS NOUS
ACTIVEMENT



NE JUGEONS PAS,
SOYONS
BIENVEILLANTS



PARTAGEONS
LA PAROLE



POSONS UNE PAROLE
SYNTHÉTIQUE

CONCLUSION

Prochaines étapes et conclusion



De nouvelles concertations à venir sur le projet de revitalisation du centre-bourg :



- **Mercredi 22 mai de 13h à 15h : atelier pour récolter les envies et besoin des habitants sur le projet du tiers-lieu de l'Annexe**
- **Urbanisme favorable à la santé : adapter les projets urbains pour la santé et la qualité de vie de tous les habitants (personnes âgées, jeunes parents et enfants...)**





MERCI POUR
VOTRE
PARTICIPATION